

ACTA DEL CONSELL DE BARRI DE LA FLORESTA EL 18 DE JUNY DE 2013

DATA: 18.6.2013

LLOC: Centre Polivalent de La Floresta

HORA D'INICI: 20h.

HORA D'ACABAMENT: 22,10

ASSISTENTS:

Per l'Ajuntament:

Carles Brugarolas (Tinent d'Alcalde d'Economia i President de Barri de La Floresta)

Francesc Serra (Director d'Obres als Districtes)

Albert Muratet (Mobilitat Ajuntament de Sant Cugat del Vallès)

Representants dels Grups de Municipals:

Francesc Villaseñor (PSC)

Joan Calderon (ICV)

Ramon Piqué (CUP)

Bruno de Salvador (PP)

Associacions:

Josep Carné (Associació de veïns i propietaris de La Floresta, i Vicepresident del Consell de Barri)

Francesc Bailón (Casal de la Gent Gran)

Xènia Amorós (AMPA CEIP La Floresta)

M^a Rosa Valls (Associació Mussol)

Josep Comellas (Associació de veïns i propietaris de La Floresta)

Carles Castro (Associació de veïns de La Serreta)

Secretaria:

Montserrat Varderi Rosales (Secretaria del Consell de Barri de La Floresta)

Ordre del dia:

1. Aprovació si escau d'actes de sessions anteriors.
2. Grups de treball i estat de projectes en curs.
3. Projecte de Promusa de construcció de nou habitatge públic a La Floresta.
4. Precs i Preguntes.

Desenvolupament de la sessió

1. Aprovació si escau d'actes de sessions anteriors

En relació a les actes anteriors de novembre del 2012, i Març del corrent any, les sotmet a votació el recull de les mateixes, per a qualsevol alternativa i a final de setembre per a aprovar-les.

2. Grups de Treball i estat de projectes en curs

En **Carles Brugarolas**, dóna les gràcies a tothom, per la gran participació, que ha hagut a les reunions preparatòries de la festa major.

En referència als grups de treball de territori i mobilitat, informa que tot sembla indicar que es podran assolir totes les fites proposades i aprovades pel consell de barri a finals de 2012.

Per a l'explicació del transcurs de les accions planificades i del contingut de les recents sessions dels grups de treball, en **Carles Brugarolas** dóna la paraula a **Francesc Serra**, el qual amb l'ajuda d'un power point detalla les accions realitzades i les que estan en curs. Com a conclusió, s'afirma que està pràcticament tot fet o en marxa segons el previst, aproximadament, i que de la llista de grans inversions resta només l'Av. Tarruell, punt en el qual es manté la previsió de que estarà realitzada o en fase avançada aquest mateix any 2013.

Més concretament, durant el transcurs dels grups de treball es va informar del següent:

- Les obres de pavimentació de La Muntanyesa Nord s'estan duent a mol bon ritme per l'empresa adjudicatària Coinsa, amb una planificació de final d'obra pel 28 de juny de 2013.
- Les obres de pavimentació del carrer Casino les realitza CIC3, tenen previst finalitzar també aproximadament el 28 de juny de 2013.
- Les obres de pavimentació del carrer Bonavista han estat adjudicades a l'empresa Artífex, i tenen previst iniciar-se al juliol.
- Les obres de pavimentació dels carrer Tarruell (Nord i Sud) estan en fase de redacció de projecte, per poder realitzar al darrer trimestre d'any 2013.
- Altres, com ara, càmera de vigilància policial, Instal·lar bionda a Quadre de Canals, Arranjament accesos a Mas Fortuny, Av. Tarruell nord, Av. Tarruell Sud, Carrer Bonavista, Recollida de pluvials a La Muntanyesa Sud, Senyalització del bosc literari, Escales accés Bosc Naturalista, Escales accés Parc de la Pineda, Aparells gimnastics Canal de La Mànegua (2a fase), TOTALS 387.465 €
- Pel què fa referència al Camí de Can Pagan, el regidor d'urbanisme Pere Casajoana ha assistit excepcionalment al grup de treball i explica el projecte que es durà a terme aquest estiu, segons les previsions. L'àmbit és des de la carretera de Vallvidrera fins a la intersecció amb el carrer Pinya, amplada de 12 m: 3m de vorera de formigó, 6 m de paviment asfàltic i 3m de vorera amb terra compactada ("Terra Sòlida"), Enllumenat de 5m d'alçada i 75 w, mur escullera de 5 m, integrat amb la vegetació. La Diputació construirà la nova rotonda d'accés més endavant.
- Renovació de la senyalització de noms de carrers. El divendres 31/05/13, es van iniciar les tasques de renovació de tots els adhesius dels rètols de carrer. Es canviaran tots els que estan malmesos.
- Escales i passatges. Es presenta el dossier recull de tots els passatges, escales i caminets que connecten diferents carrer del barri de La Floresta. Només cal afegir un parell de passatges del barri de La Serreta. Ara, amb aquest inventari exhaustiu es podrà prioritzar, ja el Grup de Treball, quines seran les actuacions prioritàries. Es deixarà una còpia digital al Centre Polivalent de la Floresta.
- Es fa també una repassada dels torns de precís i preguntes dels grups de treball, en el qual intervingueren representants de les principals entitats del barri.
 - o L'APV La Floresta, per mediació de la Sra. Fina Barri lliura una llista de diferents temes de manteniment, que adjuntem amb un pdf, i recorda que tenim una llista anterior.
 - o 2. Josep Carner, a la pregunta de quant temps d'espera que ha de tenir el veí expropiat a l'entorn de Can Pagan, per poder tenir la finca delimitada i així poder vendre-la, se li respon que aproximadament un any i mig.
 - o La Serreta, Carles Castro espera que s'iniciï el soterrament de les línies de telefònica, aquest mes de juny, tal i com diuen les converses amb el Sr. Acacio de Telefònica.



- Muntanyesa Sud. La cruïlla c. Piscines / c. Gracies te un peraltat incorrecte i provoca problemes quan plou. El tram d'Av. Mines (davant la botiga de queviures), des de Av. Verge Montserrat fins la cruïlla amb Passeig del Crepuscle, es formigonarà abans de l'estiu.
- Gent Gran. S'ha d'orientar el mirall de la Plaça Pont del Diari, cruïlla amb Av. de L'Estació. Volen conèixer si la tanca de protecció del mur en perill de caure de l'Av. de l'estació estarà molt mes temps, ja que els vehicles no respecte la senyal de prohibit circular amb sentit ascendent. És un expedient de disciplina en que la veïna s'ha declarat insolvent i l'Ajuntament ha d'actuar subsidiàriament.
- Mas Fortuny, Sr. Manolo, te paraules d'agraïment de tots els veïns, per l'obra de pavimentació que s'ha realitzat a l'Av. Mas Fortuny. Recorda que hi ha alguns temes de manteniment pendents dels camins en terres. Demana un rètol nou d'accés al barri, amb indicacions dels carrers. Recorda que el hidrant que Sorea-Agbar tenia que posa abans de l'estiu encara no arribat. Estan molt preocupats perquè el Parc de Collserola no els hi dona opcions d'obrir un camí d'escapament en cas d'incendi.
- Sant Cugat Camina. Carles Masnou, descriu les següents demandes:
 1. Fer un carril bici a Can Pagan
 2. Plaça del Centre: manca una vorera
 3. FGC: manca un ascensor
 4. Camí Antic de Terrassa: Banda
 5. Manca manteniment al c. Tarruell (està en terres)
 6. Demana plànol de contaminació acústica. Pere Casajoana, ordenarà fer una audiometria a c. Baladre, 5.

Fins aquí la presentació que ha realitzat en Francesc Serra, de les obres realitzades i per realitzar, amb dada d'avui.

3. Projecte de Promusa de construcció de nou habitatge públic a La Floresta.

En **Carles Brugarolas**, explica que l'Ajuntament ha decidit congelar la proposta presentada pel regidor d'habitatge, en **Raül Grangé**, el passat consell de barri, degut a la sensibilitat demostrada per molts ciutadans respecte aquesta intenció. Informa que Promusa, en tant que empresa 100% pública, no realitza cap actuació que pugui ser considerada com a especulativa i aclareix que no detindrà la seva actuació perquè les necessitats hi són i cal donar-ne resposta. Respecte les parcel·les concretament ubicades, s'obre un període de reflexió sobre quines seran les millors alternatives, en el ben entès de que es considera favorablement el fet que hagi habitatge públic repartit per tot el municipi.

4. Precs i Preguntes.

Intervencions dels membres de consell de barri

En **Bruno de Salvador**, del PP. Felicita pel canvi respecte a Promusa.

En **Ferran Villaseñor**, del PSC. Cal estudiar altres parcel·les a La Floresta, Can Llobet i afirma que havia estat un error de l'equip de govern. Fa referència també a la necessitat que hi hagi habitatge públic de lloguer.

En **Carles Brugarolas**, Ok. Però les condicions actuals en absolut acompanyen. No és sostenible financerament. Rebutja l'apreciació d'error.

En **Joan Calderon** de ICV, felicitar a la ciutadania. Insisteix en la idea de l'habitatge de lloguer. Que no primin els números, sinó la realitat social. Sobre el camí de Can Pagan, s'ha resolt be, dialogant, i s'ha millorat. El primer projecte potser era sobredimensionat.

En **Ramon Piqué** de CUP, pregunta els veïns que no estan vinculats a cap associació, com vehiculen les seves reivindicacions. El punt n2 de l'ordre del dia hauria de ser donar resposta a temes pendents. Si no es fa



genera manca de confiança. Caldria crear una comissió de veïns per parlar de participació, que fos positiva. Felicita tothom pel tema Promusa. Reclama un cens d'habitatge buit.

En **Paco Bailón**, de l'Associació Gent Gran de La Floresta, cal fer les dues coses juntes, Av. Pearson i C/ Pas de l'estació. No fer cap actuació, sinó es fan les dues alhora. Hem parlat d'un tiquet adhesiu, etc.....

En **Carles Brugarolas**, demana que s'admeti que pot haver disparitat d'opinions. Dubta que calgui fer les dues coses alhora i afirma que el cal és garantir l'accés de la gent gran al Centre.

Na **Xènia Amorós**, AMPA CEIP La Floresta, sobre Can Pagan, han quedat dues coses que no han aparegut. Amplada 12m; dues voreres de sauló. S'incorpora el soterrament de línies, que està molt mancada, només 1 mega. En **Carles Brugarolas**, Les voreres son de sauló.

En **Carles Castro**, Associació de veïns de La Serreta, dóna gràcies a **Francesc Serra** pel tema de la senyalització. Esperem que arribi a bon port i explica que el soterrament de les línies esperen que comenci avui o demà. Cal fer un control i seguiment de la llista de carrers. En **Carles Brugarolas**, seguim a disposició.

En **Carles Castro**, totes les associacions estan fent propostes d'obres i millores. Cal fer una valoració i saber quin saldo de lliure disposició.

En **Josep Comelles**, Associació de veïns i propietaris de la Floresta, agrair la qüestió de la Muntanyesa Nord, llegeix cartes de l'any 1991, 1999 sobre aquest tema, indicant que han pasat 23 anys per fer el sector. El tema de Promusa, en línia amb el PSC i ICV. 2014, quan ens hi posarem a fer feina? Recordem que no volem que passi com l'any passat i es perdin diners per al barri. Volem fer feina des de l'1 de gener.

Na **Maria Rosa Valls**, Associació Mussol, s'alegra molt del canvi de Promusa. Pregunta per terrenys privats a La Floresta que volien construir, han anat a l'Ajuntament, però els han negat la informació. Insisteix en qüestionar la necessitat de construir nou habitatge protegit. En **Carles Brugarolas**, Les dades indiquen que hi ha necessitat de fer-ho. A St. Cugat no hi ha gaire disponible, malgrat el què pugui semblar.

Intervencions del públic.

Sra. **Carmen Postigo**, es queixa de les voreres que van a l'estació des de l'Av. Montserrat.

En **Oriol Ribera**, plataforma. Parlem d'urbanització carrers però cal també pacificar la relació entre vehicles i vianants. Quan parlem d'urbanitzar carrers sempre hem parlat de ciment. Prefereix fang que ciment, per la transició adequada amb el bosc. No es creu que només el 5% de l parc residencial està buit. No és el moments de fer pisos. Quina és la capacitat d'acollida que té aquest territori.

Senyora **Gefaell**, felicita a la plataforma, però no és per la lluita sinó perquè no hi havia demanda. No serveix els seus objectius, s'hauria de dissoldre, però no ho fa perquè hi ha molts càrrecs. Cal pensar en altres solucions.

Sr. ___ (?) No cal congelar el projecte de Promusa, sinó retirar-lo per sempre. Proposa una reforma del PGM perquè no se us torni acudir una cosa així. Promusa és una empresa privada, que especula... Els joves no se'ns escolta. El company d'ICV ha plantejat el tema de la masoveria urbana.

En ___ (?) Hi ha un grup d'arquitectes joves que volen fer masoveria urbana però no els ha agradat la proposta rebuda.

Sr. Artero, Associació de Gent Gran de La Floresta, enfadat pel tema de Pere Planas, la part que va des d'Av. Montseny fins Buscarons, no s'asfaltat, no hi ha contenidors d'escombraries. Posar-la en ordre. Sobre el tema de Pas de l'Estació, en línia amb el **Sr. Bailon**.

Senyora **Quadras**, a veure si algú s'anima a presentar cartells per la festa major.

Sr. **Pila**, Av. Estació. És incívic que hagi florestans que passen en contra-direcció. C/ Can Llobet, els contenidors estan al costat oposat als cotxes aparcats. Respecte el model urbanístic de La Floresta, que ens ho fem mirar.

Sra. **Guadalupe Sales**, la vorera de Can Llobet està molt malament.

En **Carles Brugarolas**, ho mirarem.

Sr. **Ramon**: L'any 2001 es va fer un pla director i es va instar la reforma del PGM quan altres demanaven un pla especial, que s'adequa a centres històrics o d'interès natural. Fins 2009 no es va aprovar definitivament el pla. Molts deien no a la modificació, perquè era l'urbanisme de la bombolla. L'únic que s'ha aconseguit és

legalitzar les cases afectades i parar el tema de Can Busquets. Estant previstos 14.000m2 d'habitatge públic. (...) El més escandalós és a que Emeterio Escudero, que a on comença el parc natural, en una de les parcel·les hi ha previsió de plurifamiliars privades. A prop de l'estació hi ha parcel·les. No es pot superar la capacitat d'acollida del territori. A l'estudi es fin es diu que o s'executa, o es replanteja, i el termini ja s'ha acabat.

Sr. Berenguer, alguna cosa no funciona. S'ha fallat perquè no s'ha preguntat.

Sr. Massanés, trenca una promesa i torna a parlar de participació. Demana tot el suport al **Ramon Piqué**, a l'Ajuntament, l'importa un bledo la participació. A disposició del consell i del president per trencar aquest tabú, de la participació.

En **Ramon Obach**, van proposar no fer el tema de Promusa al consell, van ser els primers, content que ens haguem tirat enrere. Fa dos consells de barri van demanar que s'il·luminés el parking del CEIP. Ja està fet. Però també van demanar el tema de la rotonda de l'entrada a Can Pagan. A Les Planes s'ha fet un pla d'ocupació sobre brigada. Franges de protecció a La Floresta aquest any no s'han fet? Projectes d'escales i passatges, fa molts anys ja el va fer l'Associació de propietaris i veïns de La Floresta!

En **Carles Brugarolas** va prenen nota i donant resposta a les diverses qüestions plantejades sempre que això és possible.

Un cop finalitza el torn de precis i preguntes, i sense més temes que tractar es dona per finalitzada el Consell de Barri de La Floresta, fins la pròxima reunió, en el què, es comunicarà als assistents dia i hora.